

Amtsblatt

für die Stadt Ahaus



STADT AHAUS

1. Jahrgang	1. März 2012	Nummer 003/2012
-------------	--------------	-----------------

Datum:	Inhalt:	Seite:
22.02.2012	3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 11 Teil 2 Blatt 3 - von Braun-Straße - der Stadt Ahaus 1. Aufstellungsbeschluss 2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB	2-3
23.02.2012	Bekanntmachung der Tagesordnung zur 24. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Rates am Dienstag 6. März 2012, 19:00 Uhr im Ratssaal des Rathauses, 1. Etage, Zimmer 115	3-4

Herausgeber:

Der Bürgermeister der Stadt Ahaus, Büro des Bürgermeisters, Rathausplatz 1, 48683 Ahaus, Telefon: 02561/72-112,
Fax: 02561/72-81-112, E-Mail: amtsblatt@ahaus.de, Internet: www.ahaus.de

Erscheinungsweise:

nach Bedarf

Bezug:

- Das Amtsblatt liegt im Rathausfoyer der Stadt Ahaus zur kostenlosen Mitnahme aus.
- Eine Einzellieferung per Post erfolgt durch die Stadtverwaltung, Büro des Bürgermeisters, Rathausplatz 1, 48683 Ahaus.
- Ein laufender Bezug ist nur im Jahresabonnement gegen Entrichtung einer Bezugsgebühr von 25,00 Euro incl. Zustellgebühren möglich. Bestellungen sind an die Stadt Ahaus, Büro des Bürgermeisters, Rathausplatz 1, 48683 Ahaus, E-Mail: amtsblatt@ahaus.de zu richten.
- Das Amtsblatt kann zusätzlich im Internet unter www.ahaus.de abgerufen werden.

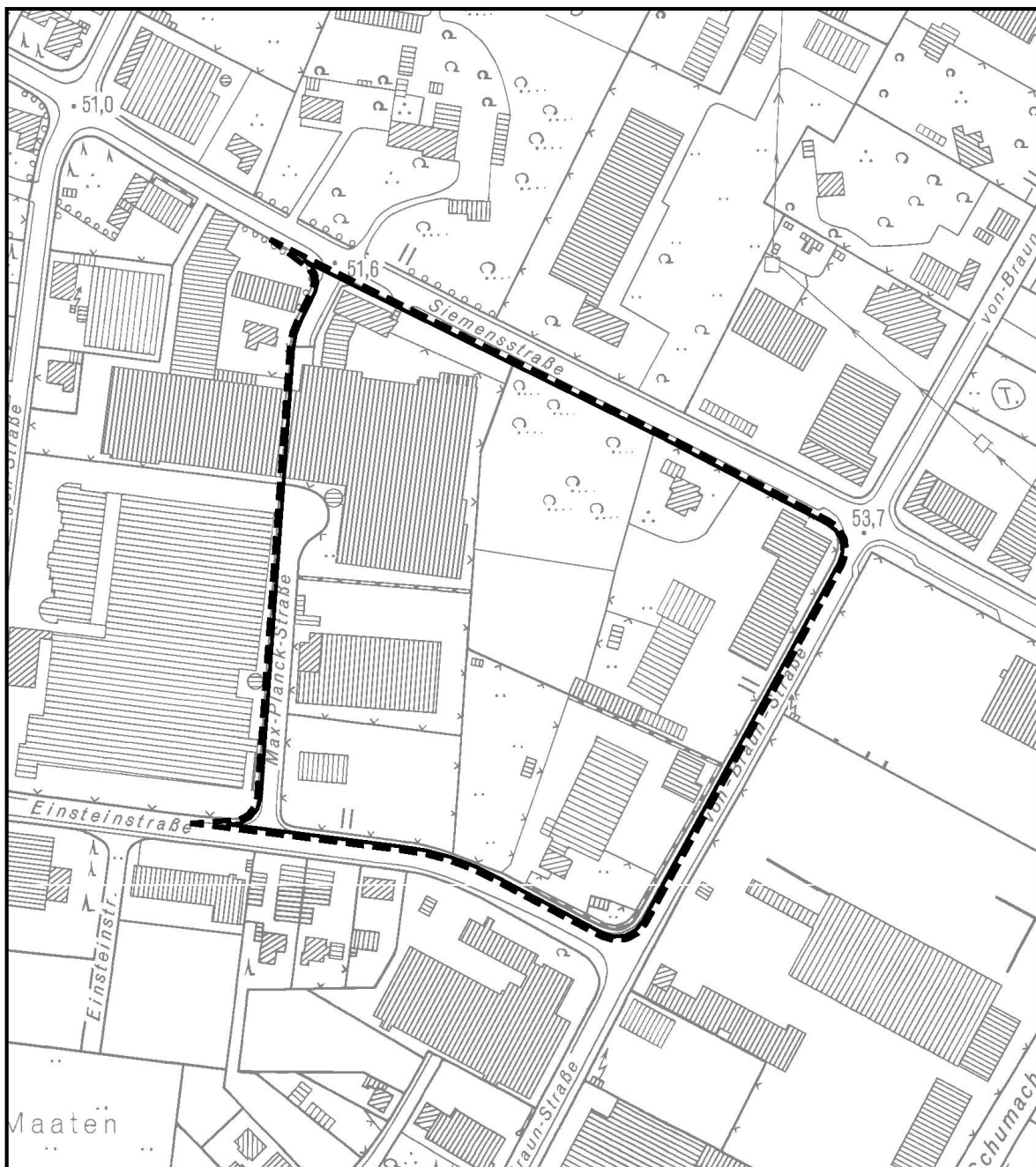
3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 11 Teil 2 Blatt 3 - von Braun-Straße - der Stadt Ahaus
1. Aufstellungsbeschluss
2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB

1. Aufstellungsbeschluss

Der Rat der Stadt Ahaus hat am 17. November 2011 die Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 11 Teil 2 Blatt 3 - von-Braun-Straße - beschlossen. Gegenstand der Planung ist insbesondere die Umwandlung einer mit Forstpflanzen bestockten Fläche in ein GI-Gebiet.

Das Plangebiet liegt im Gewerbegebiet Ahaus Ost zwischen den Straßen Siemensstraße, von-Braun-Straße, Einsteinstraße und Max-Planck-Straße.

Die Grenzen des Plangebiets sind im nachfolgenden Übersichtsplan (Kreis Borken: DGK 5, Nr. 3908/2) dargestellt.



Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit gem. § 2 (1) BauGB i. V. m. § 16 der Hauptsatzung der Stadt Ahaus bekanntgemacht.

2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB

Gem. § 3 (1) BauGB ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebiets in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich zu unterrichten; ihnen ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben.

Zur Unterrichtung der Öffentlichkeit liegen die Verfahrensunterlagen in der Zeit

vom 12. März 2012 bis einschl. 11. April 2012
im Foyer des Bauamtes im Rathaus der Stadt Ahaus,
Rathausplatz 1,
48683 Ahaus

während der Öffnungszeiten des Bürgerbüros zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Nach vorheriger Terminabsprache (Frau Herbasch, Tel.: 02561/72-431) wird auch Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Während der Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB wird hiermit gem. § 16 der Hauptsatzung der Stadt Ahaus bekanntgemacht.

Ahaus, den 22.02.2012

Felix Büter
Bürgermeister

Hinweis:

Die Verfahrensunterlagen können während der Auslegungsfrist ergänzend im Internet unter www.ahaus.de eingesehen werden. Über die Rubrik »Leben in Ahaus/Planen, Bauen und Wohnen« erreichen Sie den Link »Stadtplanung«. In der sich dann öffnenden Seite finden Sie in der Rubrik »Bauleitplanung« den Link »Öffentlichkeitsbeteiligung«.

Bekanntmachung

24. öffentliche/ nicht öffentliche Sitzung des Rates
am Dienstag, 06. März 2012, 19:00 Uhr
im Ratssaal des Rathauses, 1. Etage, Zimmer 115

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. Niederschrift über die 23. öffentliche Sitzung des Rates der Stadt Ahaus am 20.12.2011
2. Bestellung eines stellvertretenden Schriftführers
3. Einwohner/innenfragestunde
4. Besetzung von Ausschüssen und sonstigen Gremien
 - 4.1 Umbesetzung in Ausschüssen
- Anträge der FDP-Fraktion vom 15.02.2012
 - 4.2 Umbesetzung in Ausschüssen
- Antrag der UWG-Fraktion vom 23.02.2012
 - 4.3 Bestellung von Vertretern der Stadt Ahaus in Organen von juristischen Personen oder Personenvereinigungen gem. § 113 GO NRW
 - Gesellschafterversammlung Berufsbildungsstätte Westmünsterland
 - Beirat Ahaus Marketing & Touristik GmbH

5. Beratung des Entwurfs des Haushaltsplanes und Erlass der Haushaltssatzung 2012
6. Sonderhaushalt der „Sparkassenstiftung der Stadt Ahaus“ für das Haushaltsjahr 2012
7. Bauleitplanung
 - 7.1 Umnutzung des Geländes Rathaus II zu einem Einzelhandelsstandort;
 - a.) Beschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplans
 - b.) Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung
 - 7.2 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 36 Teil 2 – Brünings Kamp -;
Satzungsbeschluss
8. Widmung von Straßen für den öffentlichen Verkehr
9. Anregungen und Beschwerden
 - 9.1 Anregung nach § 24 GO NRW zur Verkehrssicherheit in Ottenstein
10. Antrag der Fraktionen CDU und FDP
 - 10.1 Einführung des Konzepts zum innerörtlichen Wohnen
- Antrag der Fraktionen CDU und FDP vom 20.02.2012

Nichtöffentliche Sitzung

In der nichtöffentlichen Sitzung wird über Vergaben und Grundstücksangelegenheiten beraten und beschlossen.

Ahaus, 23. Februar 2012

gez. **Felix Büter**
-Bürgermeister-